



Zakázku vyřizuje

Ing. Libor Manda

608 116 666

lmanda@hvbreal.cz



Cena:

9 990 000 CZK

Lokalita:

Františka Nováka, Sokoleč

Číslo zakázky:

N2416022

PENB:

G - mimořádně
nehospodárná

Prodej RD 5+1/G/B 198 m², pozemek 640 m² Sokoleč, okres Nymburk

Prodej moderního RD 5+1/G/B 198 m² na pozemku 640 m² v Sokolči, okrese Nymburk s dostatkem prostoru pro komfortní život i zábavu. Promyšlená vnitřní dispozice domu nabízí v přízemí obývací pokoj s kuchyní, další pokoj, koupelnu s WC, komoru s bojlerem na ohřev vody a připojením pro pračku a sušičku a garáž. V patře domu se nachází 3 pokoje, velká koupelna s WC, prostorná šatna a balkon. Atmosféru domova dotváří klimatizace s funkcí chlazení a topení. Nedílnou součástí soukromé zahrady s bazénem, okouzlivým zahradním jezírkem a velkým skleníkem (8 x 3 metry) je rozlehlý zděný zahradní domek, který poslouží jako dílna pro kutila nebo prostor pro Vaše koníčky. V místě velmi dobrá občanská vybavenost s dopravní obsluhností - škola, školka, obchod, městský úřad i autobusová zastávka s linkami do Kolína, Poděbrad a Nymburka v dosahu do 100 metrů od domu. Do Prahy se autem po D11 dostanete za 25 minut, lázeňské město Poděbrady je vzdáleno pouhých 5 km. Okolní borovicové lesy lákají k procházkám, cyklistice a relaxaci

