



**Zakázku vyřizuje**

**Martin Večerek**

**605 761 031**

**mvecerek@hvbreal.cz**



**Cena:**

**Na dotaz**

**Lokalita:**

Muglinovská, Ostrava

**Číslo zakázky:**

N2315264

**PENB:**

G - mimořádně  
nehospodárná

## **Prodej, RD 4+1, garáž, pozemek 429 m2, Ostrava-Muglinov**

Jedná se o prodej podsklepeného a zatepleného rodinného domu 4+1 s pozemkem o celkové velikosti 429 m<sup>2</sup> v Ostravě-Muglinově. V přízemí domu je obývací pokoj, kuchyně s rohovou linkou a komorou, koupelna s vanou a sprchovým koutem, samostatné WC. V 1. patře jsou 2 pokoje. V 2. patře je pokoj, prostorná komora a půda vhodná pro vytvoření dalšího pokoje. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem, možné je i vytápění tuhými palivy. Voda je v obytné části v plastu, elektroinstalace je v mědi. V domě jsou nová dřevěná okna, nové plovoucí podlahy i omítky. Na pozemku je garáž i ovocné stromy a keře. Dům, který je vhodný také ke komerčnímu využití, je v prostředí s dostupností všech služeb a MHD. Možnost vyřízení hypotéky.

