



Real Estate

HVB Real Estate Ostrava

28. října 68/165

70900 Mariánské Hory a Hulváky - Ostrava

IČ: 24787108

DIČ: CZ24787108

Telefon: 244 470 367

E-mail: ostrava@hvbreal.cz

Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Martin Večerek

605 761 031

mvecerek@hvbreal.cz



Prodej, RD 4+1, garáž, pozemek 429 m2, Ostrava-Muglinov

Číslo zakázky: **N2315264**

Cena: Na dotaz

Lokalita: Muglinovská, Ostrava

Jedná se o prodej podsklepeného a zatepleného rodinného domu 4+1 s pozemkem o celkové velikosti 429 m² v Ostravě-Muglinově. V přízemí domu je obývací pokoj, kuchyně s rohovou linkou a komorou, koupelna s vanou a sprchovým koutem, samostatné WC. V 1. patře jsou 2 pokoje. V 2. patře je pokoj, prostorná komora a půda vhodná pro vytvoření dalšího pokoje. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem, možné je i vytápění tuhými palivy. Voda je v obytné části v plastu, elektroinstalace je v mědi. V domě jsou nová dřevěná okna, nové plovoucí podlahy i omítky. Na pozemku je garáž, ovocné stromy a keře. Dům, který je vhodný také ke komerčnímu využití, je v prostředí s dostupností všech služeb a v blízkosti centra města. Možnost vyřízení hypotéky.

Podtyp nemovitosti:

Samostatný

Plocha obytná:

80 m²

Plocha parcely:

429 m²

Plocha zahrada:

370 m²

Konstrukce budovy:

Cihla

Plyn:

Zaveden

PENB třída:

G - mimořádně nehospodárná

Plocha užitná:

200 m²

Plocha zastavěná:

59 m²

Plocha sklep:

50 m²

Celkem pater:

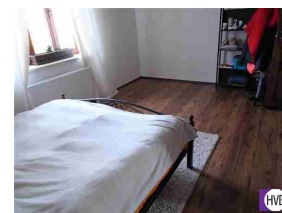
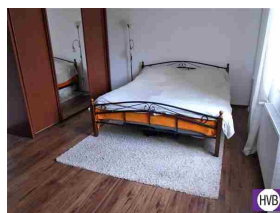
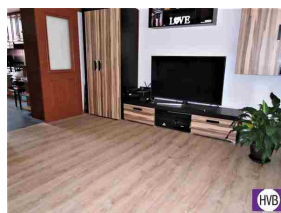
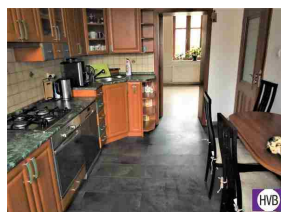
1

Elektrina:

230V

Voda:

Vodovod



<https://www.facebook.com/HVBReal>

Další nabídky naleznete na:
www.hvbreal.cz

**Víme
jak.**