



Real Estate

HVB Real Estate Písek  
třída Národní svobody 21/18  
39701 Písek  
IČ: 24787108  
DIČ: CZ24787108  
Telefon: 244 470 367  
E-mail: info@hvbreal.cz  
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Veronika Janotová

608 984 290

vjanotova@hvbreal.cz



Prodej RD 6+1 B/G 150 m<sup>2</sup>, se zahradou 807 m<sup>2</sup> v ulici Na Ryšavce v Písku

Číslo zakázky: **N2415950**

Cena: **7 490 000 CZK**

Lokalita: Na Ryšavce, Písek

Nabízíme na prodej RD 6+1 B/G na pozemku 944 m<sup>2</sup> v ulici Na Ryšavce v Písku. Dům je v původním, ale udržovaném stavu. Dispozici domu tvoří v přízemí: garáž, vstupní chodba, technická místnost, koupelna, kuchyně, špajz, 2 pokoje a obývací pokoj s krbem, na který navazuje přístavba dvou dalších pokojů - se vstupem na terasu a na dvůr, koupelna se sprchou a jedna větší místnost se skladem, která lze využít i ke komerčním účelům.. V patře je kuchyně s balkonem a krásným výhledem na Písek, koupelna s vanou a WC, ložnice a obývací pokoj se vstupem na balkon s výhledem na Hradiště. Vytápění řešeno plynovým kotlem, v obývací místnosti je klimatizace. Zajímavostí domu je, že se v něm natáčel film Dášeňka od režiséra Břetislava Pojara. Na zahradě je vlastní studna. MHD zastávka u domu. Více info v RK.

Podtyp nemovitosti:

Samostatný

Plocha obytná:

150 m<sup>2</sup>

Plocha parcely:

944 m<sup>2</sup>

Celkem pater:

1

Elektřina:

230V

Plyn:

Zaveden

Parkování:

Garáž

Plocha užitná:

154 m<sup>2</sup>

Plocha zastavěná:

153 m<sup>2</sup>

Plocha zahrada:

2 m<sup>2</sup>

Konstrukce budovy:

Cihla

Kanalizace:

Městská

Voda:

Vodovod

PENB třída:

G - mimořádně nevhodná

