




Real Estate

HVB Real Estate Písek
 třída Národní svobody 21/18
 39701 Písek
 IČ: 24787108
 DIČ: CZ24787108
 Telefon: 244 470 367
 E-mail: info@hvbreal.cz
 Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Veronika Janotová

 **608 984 290**

 **vjanotova@hvbreal.cz**



Prodej RD 6+1 B/G 150 m², se zahradou 807 m² v ulici Na Ryšavce v Písku

Číslo zakázky: N2415950

Cena: 8 290 000 CZK

Lokalita: Na Ryšavce, Písek

Nabízíme na prodej RD 6+1 B/G na pozemku 944 m² v ulici Na Ryšavce v Písku. Dům je v původním, ale udržovaném stavu. Dispozici domu tvoří v přízemí: garáž, vstupní chodba, technická místnost, koupelna, kuchyně, špajz, 2 pokoje a obývací pokoj, na který navazuje přístavba dvou dalších pokojů - se vstupem na terasu a na dvůr, koupelna se sprchou a jedna větší místnost se skladem, která lze využít i ke komerčním účelům.. V patře je kuchyně s balkonem a krásným výhledem na Písek, koupelna s vanou a WC, ložnice a obývací pokoj se vstupem na balkon s výhledem na Hradiště. Vytápění řešeno plynovým kotlem, v obývací místnosti je krb a klimatizace. Zajímavostí domu je, že se v něm natáčel film Dášeňka od režiséra Břetislava Pojara. Na zahradě je vlastní studna. MHD zastávka u domu. Více info v RK.

Dispozice: 6+1
Plocha užitná: 154 m²
Plocha zastavěná: 153 m²
Celkem pater: 1
Elektřina: 230V
Plyn: Zaveden
Parkování: Garáž
Terasa: Ano

Podtyp nemovitosti: Samostatný
Plocha obytná: 150 m²
Plocha parcela: 944 m²
Konstrukce budovy: Cihla
Kanalizace: Městská
Voda: Vodovod
Balkón: Ano
PENB třída: G - mimořádně nevhodná

