



Real Estate

HVB Real Estate Písek
 Třída Národní svobody 21/18
 39701 Písek
 IČ: 24787108
 DIČ: CZ24787108
 Telefon: 244 470 367
 E-mail: pisek@hvbreal.cz
 Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Veronika Janotová

 **608 984 290**

 **vjanotova@hvbreal.cz**



Prodej RD 4+kk/G/T 150m2 se zahradou 850m2 v Čimelicích

Číslo zakázky: N2416263

Cena: 9 690 000 CZK

Lokalita: Čimelice

Nabízíme k prodeji velmi pěkný bungalow 4+kk na pozemku 1000 m² v klidné zástavbě novostaveb v Čimelicích. Dům je o dispozici 4+kk 100 m² obytné plochy, s garáží, terasou a zahradním domkem. Kolaudován v roce 2011. Dispozici domu tvoří vstupní chodba, ze které se vchází do všech pokojů. Obývací pokoj s kuchyní má vstup na terasu, kde je v létě příjemné posezení pod markýzou. Dále dva dětské pokoje, ložnice, koupelna s vanou, sprchovým koutem, WC a technická místnost s elektrokotlem, bojlerem a samostatným WC. Úložný prostor zajišťují vestavěné skříně v chodbě a pokojích. Vytápění řešeno elektrokotlem, či krbovými kamny, které jsou propojeny s ústředním topením, v koupelně je podlahové. Nízké náklady na bydlení. Dobrá dostupnost do Písku cca 15 min. V místě škola, školka, obchody. PENB se vypracovává. Více info v RK.

Podtyp nemovitosti:

Samostatný

Plocha obytná:

122 m²

Plocha parcela:

1 000 m²

Konstrukce budovy:

Cihla

Kanalizace:

Městská

Parkování:

Garáž

Plocha užitná:

175 m²

Plocha zastavěná:

200 m²

Plocha zahrada:

850 m²

Elektřina:

230 / 400V

Voda:

Vodovod

PENB třída:

G - mimořádně ne hospodárna

