



Zakázku vyřizuje

Eva Žďánská

720 425 252

ezdanska@hvbreal.cz



Cena:
prodáno

Lokalita:
Živcových, Praha 13

Číslo zakázky:
N2215097

PENB:
G - mimořádně
nehospodárná

Prodej vícegeneračního RD/penzionu, 388 m², po rekonstrukci, na pozemku 606 m², Praha

Prodej vícegeneračního RD/penzionu, 388 m², po rekonstrukci, na pozemku 606 m², Praha 5–Stodůlky, Živcových. Tato víceúčelová nemovitost sestává ze 3 podlaží a podkrovní. Ve spodním podlaží, polosuterénu, je umístěna kuchyň s jídelnou, koupelna s WC, sauna, technické místnosti, zimní zahrada a garáž. V 1. a 2. NP se v každém nachází 3 samostatné pokoje s vlastní koupelnou s WC a s předsíní, dále kuchyň, sklad a místnost pro úklid. Vstup do všech pokojů na patře je z centrální chodby. Každé podlaží má vlastní klimatizaci a samostatný vstup z pozemku a zároveň jsou všechna přístupná z vnitřního schodiště v domě. Další pokoje nebo bytové jednotky je možno vybudovat v podkrovní. Na zvýšení podkrovní je již schválený projekt. Kromě hlavní budovy se na pozemku nachází novostavba jednopodlažního domu s bytovou jednotkou 3+1, ve které je možno bydlet a v hlavní budově provozovat penzion. Nemovitost je umístěna v klidné části Prahy 5–Stodůlky s výbornou dopravní dostupností. Pro více informací a sjednání prohlídky mě kontaktujte. ..

