



Zakázku vyřizuje
Ing. Libor Manda
608 116 666
lmanda@hvbreal.cz

Cena:
11 495 000 CZK

Lokalita:
Velimská, Praha 21

Číslo zakázky:
N2516652

PENB:
G - mimořádně
nehospodárná

Prodej RD 3+1/B 101 m², pozemek 560 m², Praha 9 – Újezd nad Lesy

Prodej RD 3+1/B 101 m², pozemek 560 m², Praha 9 – Újezd nad Lesy, nacházejícího se na klidném místě vilové zástavby s dostatkem prostoru, soukromí a bezprostřední blízkostí Klánovického lesa. Částečně podsklepený dům s možností využití podkroví, je určen k rekonstrukci. Dispozice umožňuje vytvoření moderního a prostorného bydlení. Na rohovém, rovinatém pozemku rostou vzrostlé jehličnaté i ovocné stromy, které vytvářejí příjemnou a klidnou atmosféru. Nemovitost je napojena na elektřinu, veřejný vodovod a plynovod, na pozemku vlastní kopaná studna, vytápění je zajištěno centrálním plynovým kotlem. Odpadní voda je řešena jímkou či septikem, k dispozici připojení na veřejnou kanalizaci. Lokalita disponuje kompletní občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti několik supermarketů, menších obchodů s potravinami, drogerie a lékárny. Pro vzdělávání dětí jsou zde mateřské školy i základní školy. Dále jsou v obci k dispozici praktičtí lékaři, pošta a další služby potřebné pro běžný život. Široké možnosti volnočasových aktivit jsou

