



**Zakázku vyřizuje**

**Adam Průša**

**727 897 153**

**aprusa@hvbreal.cz**



**Cena:**

**19 340 000 CZK**

**Lokalita:**

Májová, Praha-Suchdol

**Číslo zakázky:**

N2315532

**PENB:**

G - mimořádně  
nehospodárná

## Prodej rodinného domu 5+1/2T/G 174m<sup>2</sup>, pozemek 744m<sup>2</sup>, Suchdol - Praha 6

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 5+1 a velikostí užité plochy 174m<sup>2</sup> na pozemku 744m<sup>2</sup>, Suchdol - Praha 6. Dům je částečně podsklepený a je k němu přistavěná garáž (není problém parkování před domem). Dispozice domu je v prvním nadzemním podlaží prostorná vstupní síň, obývací pokoj s krbem, jídelna, kuchyně se vstupem na 10m<sup>2</sup> terasu, úložný prostor, koupelna a oddělené WC. Ve druhém nadzemním podlaží se nachází spíž, oddělené WC, tři místnosti, půda se vstupem na terasu (lze přestavět na další obytnou místnost) a terasa (cca 20m<sup>2</sup>). V prvním podzemním podlaží je technická místnost, dílna a další úložné prostory cca 45m<sup>2</sup>. Plyn je v ulici rozveden, je možné se připojit k veřejné kanalizaci, voda je obecní + vlastní studna. Cca 250m od domu se nachází Suchdolské náměstí. Více fotek můžeme zaslat na dotaz. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend

