

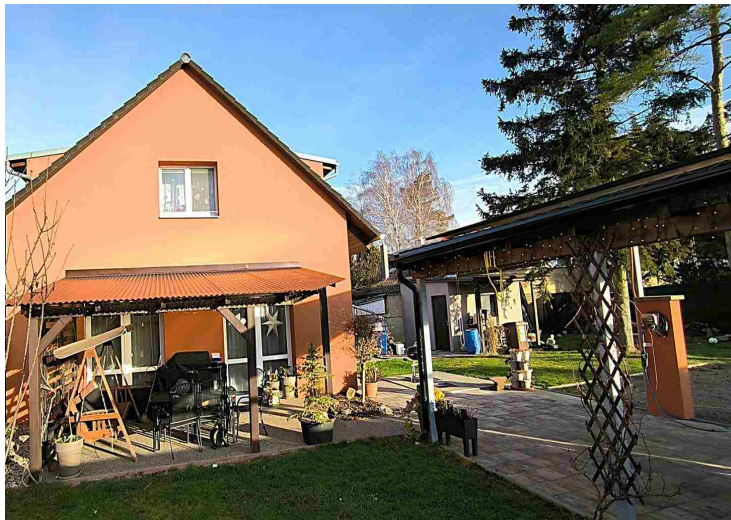


Zakázku vyřizuje

Ing. Libor Manda

608 116 666

lmanda@hvbreal.cz



Cena:

13 990 000 CZK

Lokalita:

K. Brabce, Čelákovice

Číslo zakázky:

N2416329

PENB:

B - velmi úsporná

Prodej RD 95 m²/T, pozemek 216 m², Čelákovice - Záluží, Praha - východ

Prodej rodinného domu 95 m², pozemek 216 m², Čelákovice - Záluží, Praha - východ ve velmi dobrém stavu po kompletní rekonstrukci, vybaveného moderními technologiemi, které chytrým řešením maximalizují spojení životního komfortu s optimalizací energetických požadavků na jeho dosažení. Samostně stojící, cihlový dům s dispozicí 3+kk, sklepem, terasou a parkovacím stáním poskytuje dostatek prostoru pro moderní, pohodlné bydlení s jednoduchou možností změny na 4+kk. Vjezd na pozemek řešen elektrickou skládací bránou, přípojka na dobíjení elektromobilů. Napojení na elektřinu, vodovod, kanalizaci, vlastní studna, na hranici pozemku plynová přípojka. Na střeše je umístěna solární elektrárna s kapacitou 9,95 kWh doplněná o bateriové úložiště o kapacitě 9,6 kWh, což pomáhá výrazně snižovat náklady na energie. Ohřev teplé vody bojlerem napojeným na solární panely. Vytápění objektu je zajištěno elektrickým kotlem v kombinaci s klimatizací a tepelným čerpadlem, v přízemí možnost využití podlahového vytápění. Kompletní občanská

