



Zakázku vyřizuje

Adam Průša

727 897 153

aprusa@hvbreal.cz



Cena:

23 990 000 CZK

Lokalita:

Pod Strání, Podolanka

Číslo zakázky:

N2516741

PENB:

G - mimořádně
nehospodárná

Prodej rodinného domu 6+kk 333 m2, pozemek 1429 m2, Podolanka, Praha - východ

Nabízíme na prodej dům 6+kk 333 m2, pozemek 1429 m2, lokalita Podolanka (Jenštejn), Praha - východ. V přízemí se nachází vstupní síň s úložným prostorem, obývací pokoj s krbem a kuchyňským koutem, jedna koupelna s WC, tři neprůchozí pokoje (ložnice/pracovna) a další koupelna s WC, vanou a sprchovým koutem. Součástí přízemí je také zimní zahrada s venkovním krbem. V prvním patře se nachází koupelna s WC a sprchovým koutem a dva neprůchozí pokoje - jeden menší a jeden větší. Větší pokoj má vlastní terasu a je momentálně připraven k úpravě - lze jej rozdělit na menší pokoje, nebo ponechat jako prostornou místnost. V prvním podzemním podlaží, s přímým vjezdem z ulice, se nachází garáž na dvě auta, technická místnost, WC a dílna. Dům byl stavěn pro vlastní využití, majitelé si dali záležet s výběrem materiálů, stavebních postupů a celkového návrhu domu, aby vznikl praktický a energeticky úsporný dům. Dopravní dostupnost: 5km do Brandýse nad Labem - Stará Boleslav, 17km do centra Prahy, 2km do Praha - Vínův. V případě zájmu či

