



**Zakázku vyřizuje**

**Adam Průša**

**727 897 153**

**aprusa@hvbreal.cz**



**Cena:**

**12 990 000 CZK**

**Lokalita:**

Jílové u Prahy

**Číslo zakázky:**

N2416098

**PENB:**

G - mimořádně  
nehospodárná

## **Prodej domu 5+kk 193 m<sup>2</sup>, pozemek 847 m<sup>2</sup>, Luka pod Medníkem - Jílové u Prahy**

Nabízíme k prodeji dům 5+kk o užitné ploše 193 m<sup>2</sup> s pozemkem o velikosti 847 m<sup>2</sup> v lokalitě Luka pod Medníkem, část Jílového u Prahy. Dispozice přízemí zahrnuje vstupní síň, chodbu, obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na terasu, koupelnu se sprchovým koutem a WC, další samostatné WC, obytnou místnost, technickou místnost a spíž. V prvním patře se nacházejí tři pokoje, z nichž jeden má vlastní šatnu a jeden přístup na terasu. Dále se zde nachází další šatna, koupelna s vanou a samostatné WC. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejuvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který vám rádi bezplatně zajistíme. Za domem je kumbál pro zahradní vybavení, vstup na pozemek je přes elektrickou bránu. Na pozemku se nachází terasa s posezením a dětské hřiště. V blízkosti je veškerá občanská a kulturní vybavenost a dobrá dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře, i o víkendech.

