



Zakázku vyřizuje
Ing. Libor Manda
608 116 666
lmanda@hvbreal.cz



Cena:
22 990 000 CZK

Lokalita:
Pod Skalkou, Psáry

Číslo zakázky:
N2516489

PENB:
G - mimořádně
nehospodárná

Prodej RD 5+1/G/T 340 m², pozemek 1126 m², Psáry - Dolní Jirčany, Praha - západ

Prodej moderního, kompletně zařízeného RD 5+1 340 m² s dvougaráží a terasou na pozemku 1126 m², Psáry - Dolní Jirčany, Praha - západ s bazénem a okrasnou zahradou ve velmi tiché lokalitě. Dispozice domu zahrnuje rozlehlý obývací pokoj se vstupem na terasu a k bazénu, jídelnu, kuchyni, halu, posilovnu, saunu, technickou místnost, sociální zařízení a dvougaráž. V prvním patře se třemi klimatizačními jednotkami se nachází 3 pokoje, šatna, chodba a koupelna se soc. zařízením. Vytápění domu el. přímotopy, vlastní studna s filtračním zařízením (38 m), jímka (50m³). Městský vodovod a kanalizace v dosahu. Okrasná, udržovaná zahrada s automatickým závlahovým systémem, terasy kolem domu z italské dlažby. Venkovní vyhřívaný bazén se slanou vodou (8x4m). Zabezpečení domu prostřenkem EZS + bezp. žaluzie. Možnost zajištění financování hypotékou.

