



Real Estate

HVB Real Estate Písek  
třída Národní svobody 21/18  
39701 Písek  
IČ: 24787108  
DIČ: CZ24787108  
Telefon: 244 470 367  
E-mail: info@hvbreal.cz  
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Leona Sousedová

731 448 202

lsousedova@hvbreal.cz



Prodej RD 7+1, pozemek 2.370 m<sup>2</sup>, Zalužany, okr. Příbram

Číslo zakázky: **N2315322**

Cena: **8 100 000 CZK**

Lokalita: Zalužany

Nabízíme k prodeji rodinný dům na pozemku o CP 2.370 m<sup>2</sup> v klidné obci Zalužany, okr. Příbram. V I. NP se nachází světnice s kachlovou pecí, 2 pokoje, kotelná, technická místnost. V II. NP čtyři ložnice, kuchyně, obývací prostory, koupelna, WC oddělené, terasa, půdní prostor. Dům je napojen na kanalizaci, vodovodní řád s možností přepnutí na vlastní studnu, které jsou na pozemku dvě. Kotel na tuhá paliva, bojler. Velká zahrada se stodolou, prostorné venkovní posezení u domu a hospodářská stavení. V obci pošta, obchod a autobusová zastávka. Třída PENB uvedena pouze ze zákonných požadavků. Možno financovat hypotékou - vyřídíme. Více informací vám poskytneme telefonicky.

Podtyp nemovitosti:	Samostatný
Plocha obytná:	150 m <sup>2</sup>
Plocha parcela:	2 370 m <sup>2</sup>
Celkem pater:	1
Elektřina:	230 / 400V
Voda:	Vodovod
PENB třída:	G - mimořádně nehospodárná

Plocha užitná:	422 m <sup>2</sup>
Plocha zastavěná:	422 m <sup>2</sup>
Plocha sklep:	2 m <sup>2</sup>
Konstrukce budovy:	Smíšená
Kanalizace:	Městská
Parkování:	Garáž

