




Real Estate

HVB Real Estate Písek  
třída Národní svobody 21/18  
39701 Písek  
IČ: 24787108  
DIČ: CZ24787108  
Telefon: 244 470 367  
E-mail: info@hvbreal.cz  
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

**Leona Sousedová**

 731 448 202

 lsousedova@hvbreal.cz



**Prodej RD 3+1 na pozemku 364 m2, Hudčice, okr. Příbram**

Číslo zakázky: **N2416080**

**Cena: 2 890 000 CZK**

**Lokalita:** Hudčice

Nabízíme k prodeji rodinný dům 2+1 s možností využití také k rekreaci na pozemku o CP 364 m2 v klidné obci Hudčice, okr. Příbram. V I. NP se nachází kuchyně s kuchyňskou linkou, 2 pokoje, koupelna s toaletou, kotelná, komora. V II. NP prostorná půda s možností vestavby. Dřevěné podlahy a dlažba, kotel na tuhá paliva, bojler. Vlastní studna, jímka, elektřina 230V a 400V. Vedle domu se nachází stodola, dílna, zahrádka a předzahrádka. V obci obchod, restaurace, autobusová a vlaková zastávka. Veškerou občanskou vybavenost a dopravní dostupnost naleznete ve 4 km vzdálené Březnici. Vzdálenost do Příbrami 22 km, do Blatné 15 km. Třída PENB uvedena pouze ze zákonných požadavků. Možno financovat hypotékou - vyřídíme. Více informací vám poskytneme telefonicky.

**Podtyp nemovitosti:**

Samostatný

**Plocha obytná:**

130 m<sup>2</sup>

**Plocha parcela:**

249 m<sup>2</sup>

**Elektřina:**

230 / 400V

**Parkování:**

Garáž

**Plocha užitná:**

178 m<sup>2</sup>

**Plocha zastavěná:**

138 m<sup>2</sup>

**Konstrukce budovy:**

Smíšená

**Voda:**

Vlastní studna

**PENB třída:**

G - mimořádně nevhodná

