



Real Estate

HVB Real Estate Písek  
Třída Národní svobody 21/18  
39701 Písek  
IČ: 24787108  
DIČ: CZ24787108  
Telefon: 244 470 367  
E-mail: pisek@hvbreal.cz  
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Leona Sousedová

731 448 202

lsousedova@hvbreal.cz



Prodej RD 3+1 na pozemku 364 m<sup>2</sup>, Hudčice, okr. Příbram

Číslo zakázky: **N2416080**

Cena: **2 790 000 CZK**

Lokalita: Hudčice

Nabízíme k prodeji rodinný dům 2+1 s možností využití také k rekreaci na pozemku o CP 364 m<sup>2</sup> v klidné obci Hudčice, okr. Příbram. V I. NP se nachází kuchyně s kuchyňskou linkou, 2 pokoje, koupelna s toaletou, kotelná, komora. V II. NP prostorná půda s možností vestavby. Dřevěné podlahy a dlažba, kotel na tuhá paliva, v kuchyni podlahové topení, bojler. Vlastní studna, jímka, elektřina 230V a 400V. Vedle domu se nachází stodola, dílna, zahrádka a předzahrádka. V obci obchod, restaurace, autobusová a vlaková zastávka. Veškerou občanskou vybavenost a dopravní dostupnost naleznete ve 4 km vzdálené Březnici. Vzdálenost do Příbrami 22 km, do Blatné 15 km. Třída PENB uvedena pouze ze zákonných požadavků. Možno financovat hypotéku - vyřídíme. Více informací vám poskytneme telefonicky.

**Podtyp nemovitosti:** Samostatný  
**Plocha obytná:** 130 m<sup>2</sup>  
**Plocha parcela:** 249 m<sup>2</sup>  
**Elektřina:** 230 / 400V  
**PENB třída:** G - mimořádně nehospodárná

**Plocha užitná:** 178 m<sup>2</sup>  
**Plocha zastavěná:** 138 m<sup>2</sup>  
**Konstrukce budovy:** Smíšená  
**Voda:** Vlastní studna

