



**Real Estate**

HVB Real Estate Písek  
Třída Národní svobody 21/18  
39701 Písek  
IČ: 24787108  
DIČ: CZ24787108  
Telefon: 244 470 367  
E-mail: pisek@hvbreal.cz  
Web: www.hvbreal.cz

**Zakázku vyřizuje**

**Leona Sousedová**

731 448 202

lsousedova@hvbreal.cz



**Prodej domu 60 m<sup>2</sup> + stodola, pozemek 813 m<sup>2</sup>, Tochovice, okr. Příbram**

Číslo zakázky: **N2416325**

**Cena: 3 500 000 CZK**

**Lokalita:** Tochovice

Nabízíme k prodeji dům se stodolou na pozemku o CP 813 m<sup>2</sup> v Tochovicích, okr. Příbram. V domě se nachází kuchyně s kuchyňskou linkou, obývací pokoj, koupelna s toaletou, komora. Podlahy tvoří dlažba, vinyl a dřevěná podlaha. Nová elektřina, plastová okna, napojeno na kanalizaci. Dům má prostornou půdu, kde je možnost další vestavby. Na velmi pěkném pozemku s výhledem na rybník Pančák a zámek, jsou dvě studny, hospodářská stavení. V obci ZŠ, MŠ, OÚ, obchod, pošta, restaurace. Veškerou občanskou vybavenost najdete v 5 km vzdálené Březnici. Výborné sportovní vyžití - fotbalové hřiště, volejbalové hřiště, dětské hřiště, turistika, cyklo. Dopravní dostupnost bus, vlak. Dojezd autem do Příbrami 11 km, Prahy 55 km po D4. Třída PENB uvedena pouze z důvodu zákonných požadavků. Možno financovat hypotékou - vyřídíme. Více informací vám poskytneme telefonicky.

**Podtyp nemovitosti:**

Samostatný

**Plocha zastavěná:**

245 m<sup>2</sup>

**Konstrukce budovy:**

Smíšená

**Kanalizace:**

Městská

**Plocha užitná:**

60 m<sup>2</sup>

**Plocha parcela:**

813 m<sup>2</sup>

**Elektřina:**

230 / 400V

**Voda:**

Vlastní studna

