



Real Estate

HVB Real Estate Písek
Třída Národní svobody 21/18
39701 Písek
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: pisek@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Veronika Janotová

608 984 290

vjanotova@hvbreal.cz



Prodej RD 2 x 2+1 se zahradou 960 m² v Sedlčanech

Číslo zakázky: **N2516503**

Cena: 6 990 000 CZK

Lokalita: Zahradní, Sedlčany

Nabízíme na prodej RD ze 60. tých let s velmi pěknou zahradou v Zahradní ulici v Sedlčanech. Dům se nachází na klidném místě. Je v původním udržovaném stavu, střecha 20 let stará, jinak před kompletní rekonstrukcí. Celkovou obytnou část 100 m² - tvoří v dolním patře 2+1- vstupní veranda, chodba, koupelna se sprchovým koutem, oddělené WC, kuchyně, špajz a dva pokoje o 15 m². V horním patře také dispozice 2+1 - dva obytné pokoje, samostatné WC a prostor pro další pokoj či kuchyni a koupelnu. V suterénu o 25 m² je kotelná a dílna. Vytápění domu řešeno kotlem na tuhá paliva Dakon, ohřev vody bojler, voda, kanalizace - městská. Na hranici v plotě - přípojka na plyn. U domu je přístavba, lze použít jako sklad, či garáž. Na zahradě starší domek. Dobrá dostupnost do města. PENB bude vypracováno. Více info v RK.

Podtyp nemovitosti:

Plocha celková:

Plocha parcela:

Celkem pater:

Elektřina:

Plyn:

Samostatný

1 063 m²

960 m²

1

230V

Zaveden

Plocha užitná:

Plocha zastavěná:

Plocha zahrada:

Konstrukce budovy:

Kanalizace:

PENB třída:

141 m²

169 m²

960 m²

Smíšená

Městská

G - mimořádně ne hospodárná



<https://www.facebook.com/HVBReal>

Další nabídky naleznete na:
www.hvbreal.cz

Víme jak.