



Zakázku vyřizuje

Veronika Janotová

608 984 290

vjanotova@hvbreal.cz



Cena:

7 650 000 CZK

Lokalita:

Strakonice

Číslo zakázky:

N2516726

PENB:

G - mimořádně
nehospodárná

Prodej RD 5+1/G na pozemku 2107 m2 v Modlešovicích

Nabízíme na prodej velmi pěkný RD 5+1 v Modlešovicích, okres Strakonice. Dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí v roce 2011 včetně vedlejších staveb. Nová střešní krytina, okna, rozvody, podlahy, ústřední vytápění - automatický teplovodní kotel Licotherm AM 24. Obytnou část 130m2 tvoří vstupní předsíň, chodba, koupelna se sprchou a oddělené WC, komora, kuchyně a čtyři pokoje. Z chodby je vchod na půdu a do suterénu, kde je kotelna a další místnosti. Na dům navazuje objekt sloužící jako dílna, prostorný sklad, sklep. Ve vedlejší budově je přístřešek na auta cca 60m2 a prostory pro uskladnění věcí pro zahradu. Na pozemku vlastní kopaná studna, kanalizace řešena jímkou. Uzavřený dvůr poskytuje majitelům soukromí. Zahrada v horní části pozemku je přístupná vjezdem s velkými vraty. Vybavení lze ponechat po dohodě. Ideální místo pro rekreaci ale i bydlení, s dobrou dostupností do města, cca 10 min Strakonice. PENB není pro tento objekt vyžadováno, uvedeno G. Více info v RK.

