



**Zakázku vyřizuje**  
**Leona Sousedová**  
**731 448 202**  
**lsousedova@hvbreal.cz**



**Cena:**  
**prodáno**

**Lokalita:**  
Na Tržišti, Beroun

**Číslo zakázky:**  
N2215106

**PENB:**  
G - mimořádně  
nehospodárná

## Prodej dvougenerační vily 482 m<sup>2</sup>, pozemek 871 m<sup>2</sup>, Beroun, ul. Na Tržišti

Nabízíme k prodeji vilu s dvěma vchody z ulice Na Tržišti 3+1 a Jungmannova 2+1 na pozemku o CP 871 m<sup>2</sup> v klidné části Berouna. V I. NP kuchyň, obývací pokoj, spíž. V II. NP ložnice, koupelna, půdní prostor. Druhá polovina domu je v horším stavu. Dům je celkově podsklepen sklady, spíže, zde je možnost i zřízení malé provozovny. Napojen na kanalizaci, plyn, vodovodní řád. Topení plynem, ohřev vody na tuhá paliva. Velká zahrada, 2x garáž s montážní jámou. Více fotografií zašleme na vyžádání. V obci veškerá občanská vybavenost a dopravní dostupnost. Dům stojí nedaleko večerníčkového medvědária a rozhledny Městská hora v berounském parku 290 m n.m, která poskytuje krásný výhled z vyhlídkové plošiny ve výšce 11 m na město Beroun, panorama Dědu, vrcholky Křivoklátska, oblast Českého krasu a Brdy. Možno financovat hypotékou - vyřídíme. Více informací vám poskytneme telefonicky.

