



Zakázku vyřizuje

Naděžda Marešková

606 717 928

nmareskova@hvbreal.cz



Cena:

4 200 000 CZK

Lokalita:

Třebčice

Číslo zakázky:

N2516795

PENB:

Prodej zemědělské usedlosti 5+1 na pozemku 2570m2 v obci Třebčice okr. Plzeň-jih

Nabízíme k prodeji zemědělskou usedlost s uzavřeným dvorem o dispozici 5+1 na pozemku 2570m2 v obci Třebčice okr. Plzeň-jih. Na nemovitosti v obytné části byla započata rekonstrukce, jsou okopané omítky, částečně vyvožené podlahy, sundány stropy. Další přilehlé objekty jako stodoly, maštale a sklepy jsou v původním stavu. Nemovitost je napojená na elektřinu. Na pozemku je vlastní kopaná studna v domě ve sklepu malá studánka a za domem přípojka na obecní kanalizaci. V roce 2023 byla na obytné části realizována nová střecha, komín a okna včetně balkónových dveří. Hlavní obytná místnost má původní parketovou podlahu, nové omítky a štuky. Za stodolou je rozlehlá zahrada momentálně porostlá nálety. Dle informací z místní kroniky- nemovitost sloužila jako zájezdní hostinec a v roce 1722 ji vlastnil Šebastian Markvart podřízen Zelené Hoře v Nepomuku o 150 let později hospodu koupil rod Trhlíků, kteří ještě hospodu provozovali a pak po skončení pohostinné činnosti sál pronajali pro účely obecního úřadu. Nyní je tato

