



Real Estate

HVB Real Estate Písek  
třída Národní svobody 21/18  
39701 Písek  
IČ: 24787108  
DIČ: CZ24787108  
Telefon: 244 470 367  
E-mail: info@hvbreal.cz  
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Jiří Matějka

721 986 407

jmatejka@hvbreal.cz



**Prodej pensionu 8 pokojů, restaurace 36 míst, terasa 30 míst, Horní Planá okr. Český**

Číslo zakázky: **N2315578**

**Cena: 11 495 000 CZK**

**Lokalita:** Palackého, Horní Planá

Nabízíme k prodeji dům s funkční restaurací, ubytováním a pozemkem o výměře 1.141 m<sup>2</sup> v Horní Plané na Lipenském jezeře okr. Český Krumlov. Dům má 8 pokojů včetně soc. zařízení a po malé přestavbě možnost až 7 apartmánů. Dům má čtyři samostatné vchody a je částečně podsklepen. Dále je zde stavební parcela na klidném místě k výstavbě rodinného domu včetně sítí o výměře téměř 600 m<sup>2</sup>. V místě je kompletní občanská vybavenost. Možnost vyřízení hypotéky. Pro další info volejte.

**Podtyp nemovitosti:**

Hotel

**Plocha zastavěná:**

176 m<sup>2</sup>

**Plocha nebytová:**

300 m<sup>2</sup>

**Konstrukce budovy:**

Cihla

**Voda:**

Vodovod

**Plocha užitná:**

300 m<sup>2</sup>

**Plocha parcela:**

1 141 m<sup>2</sup>

**Patro:**

Suterén

**Elektřina:**

230 / 400V

**PENB třída:**

G - mimořádně nevhodná

