



Real Estate

HVB Real Estate Písek
Třída Národní svobody 21/18
39701 Písek
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: pisek@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Leona Sousedová

731 448 202

lsousedova@hvbreal.cz



Prodej domu s byty 3+kk 89 m² a 4+kk 101 m², se zahradou a garáží, Luby, okr. Cheb

Číslo zakázky: **N2416111**

Cena: Na dotaz

Lokalita: Na Louce, Luby

Nabízíme k prodeji dům v obci Luby se dvěma zcela nově zrekonstruovanými byty 3+kk o obytné ploše 89 m² a 4+kk o obytné ploše 101 m² na pozemku o rozloze 1062 m². Napojení na kanalizaci, městský vodovod, tepelné čerpadlo, el. 230/400 V, WC oddělené, technická místnost. Dům zateplen, silikonová fasádní omítka, okna trojskla, měření energií do obou bytů zvlášť, technická místnost má vchod z venku. Na pozemku nově postavena zateplená garáž. Nabízíme bydlení v klidné části města ačkoliv v blízkosti centra, kde najdete veškerou občanskou vybavenost. Dopravní dostupnost také výborná - vlak, bus. Vzdálenost do Chebu 25 km, do Karlových Varů 50 km, 3 km od hraničního přechodu. Třída PENB uvedena pouze z důvodu zákonných požadavků. Možno financovat hypotékou - vyřídíme. Více informací vám poskytneme telefonicky.

Podtyp nemovitosti:

Samostatný

Plocha celková:

209 m²

Plocha parcela:

280 m²

Elektřina:

230 / 400V

Plyn:

Zaveden

Parkování:

Garáž

Plocha užitná:

209 m²

Plocha zastavěná:

280 m²

Konstrukce budovy:

Cihla

Kanalizace:

Městská

Voda:

Vodovod

PENB třída:

G - mimořádně nevhodná

