



Zakázku vyřizuje

Veronika Janotová

608 984 290

vjanotova@hvbreal.cz



Cena:

9 450 000 CZK

Lokalita:

Masarykovo nám.,
Protivín

Číslo zakázky:

N2516753

PENB:

G - mimořádně
nehospodárná

Prodej objekt se dvěma BJ 5+kk a 2+1/T/G, nebytovým prostorem na Masarykově náměstí

Nabízíme na prodej objekt se dvěma bytovými jednotkami přímo na náměstí v Protivíně. V přízemí domu je nebytový prostor 120m², který sloužil dříve jako ordinace (možno využít jako obchodní prostory, kanceláře, kosmetický salon - je zde místnost se saunou a solárium, případně předělat na další bytové jednotky). V patře se nachází velký byt pro rodinu 5+kk s terasou, s výhledem na řeku, v podkroví byt 2+1. Na dvoře prostorná garáž 26,4 m² a skladové prostory. Lze parkovat i před domem na vyhrazených místech. Dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí v roce 1996 (rozvody vody, elektřiny, vytápění, podlahy). Každá jednotka má svůj plynoměr i elektroměr. Vytápění a ohřev vody je řešeno kondenzačními kotly. Nebytový prostor má svůj vlastní vchod z náměstí. Do bytů se vchází z boční strany domu. Doporučuji prohlídku. Dům lze využít jak ke komerčním účelům, tak k trvalému bydlení. Půdorys domu na vyžádání. Penb se připravuje. Více info v RK.

