



Real Estate

HVB Real Estate Praha  
Šumavská 1050/19  
12000 Praha 2 - Vinohrady  
IČ: 24787108  
DIČ: CZ24787108  
Telefon: 244 470 367  
E-mail: info@hvbreal.cz  
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Adam Průša

727 897 153

aprusa@hvbreal.cz



Prodej ubytovacího zařízení 1+kk 12 m<sup>2</sup>, OV, Praha 3 - Žižkov, ul. Husitská

Číslo zakázky: N2416280

Cena: 2 850 000 CZK

Lokalita: Husitská, Praha 3

Nabízíme na prodej ubytovací zařízení 1+kk 12 m<sup>2</sup>, v osobním vlastnictví, v lokalitě Praha 3 - Žižkov, ul. Husitská. Jednotka je aktuálně v rekonstrukci a bude předána ve stavu dle přiložených vizualizací. V jednotce se nachází kuchyňský kout, úložný prostor, koupelna s WC a sprchovým koutem, dále se pomocí schodů dostanete na spací patro. Byt se nachází v přízemí domu, který prošel revitalizací, okna jednotky jsou do zrekonstruovaného vnitrobloku. Vzhledem k vysoké poptávce po nájemních bytech, doporučujeme i jako zajímavou investiční příležitost (dlouhodobé či krátkodobé pronájmy). Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejuhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. V okolí je kompletní občanská a kulturní vybavenost, a výborná dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i během víkendu.

Podtyp nemovitosti:

Hotel

Plocha nebytová:

12 m<sup>2</sup>

Konstrukce budovy:

Smíšená

PENB třída:

G - mimořádně nehospodárná

Plocha užitná:

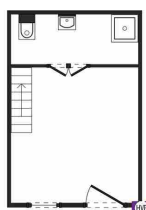
12 m<sup>2</sup>

Celkem pater:

3

Kanalizace:

Městská



<https://www.facebook.com/HVBReal>

Další nabídky naleznete na:  
[www.hvbreal.cz](http://www.hvbreal.cz)

Víme  
jak.