



**Real Estate**

HVB Real Estate Praha  
Šumavská 1050/19  
12000 Praha 2 - Vinohrady  
IČ: 24787108  
DIČ: CZ24787108  
Telefon: 244 470 367  
E-mail: [info@hvbreal.cz](mailto:info@hvbreal.cz)  
Web: [www.hvbreal.cz](http://www.hvbreal.cz)

**Zakázku vyřizuje**

**Adam Průša**

 **727 897 153**

 **[aprusa@hvbreal.cz](mailto:aprusa@hvbreal.cz)**



**Prodej kanceláře 118 m<sup>2</sup>, OV, Praha 6 - Břevnov, ul. Nad Motolskou nemocnicí**

Číslo zakázky: **N2516611**

**Cena: 8 990 000 CZK**

**Lokalita:** Nad motolskou nemocnicí, Praha 6

Nabízíme na prodej kancelář o velikosti 118 m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví, v lokalitě Praha 6 - Břevnov, ul. Nad Motolskou nemocnicí. Jednotka se nachází v přízemí světlého, zrekonstruovaného domu se společnou zahradou ve vnitrobloku. Dispozice zahrnuje vstupní síň, dvě neprůchozí místnosti, největší hlavní místnost s přímým vstupem na zahradu přes prosklený portál, dále se zde nachází kuchyně, koupelna a WC. K jednotce je možné přikoupit garážová stání, další skladový prostor nebo vlastní pozemek vhodný např. pro altán, venkovní posezení či sklad. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, dobrá dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

**Podtyp nemovitosti:** Kancelářské prostory  
**Plocha nebytová:** 118 m<sup>2</sup>  
**Patro:** Přízemí  
**PENB třída:** B - velmi úsporná

**Plocha užitná:** 118 m<sup>2</sup>  
**Celkem pater:** 3  
**Konstrukce budovy:** Smíšená



<https://www.facebook.com/HVBReal>

**Další nabídky naleznete na:**  
**[www.hvbreal.cz](http://www.hvbreal.cz)**

**Víme  
jak.**