



Real Estate

HVB Real Estate Ostrava

28. října 68/165

70900 Mariánské Hory a Hulváky -
Ostrava

IČ: 24787108

DIČ: CZ24787108


Telefon: 244 470 367

E-mail: ostrava@hvbreal.cz

Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Halina Hrubá

 601 547 524

 hhruba@hvbreal.cz



Prodej, komerční objekt - obchodní, 378 m2, pozemek 1386 m2, Dolní Lutyně, okr.

Číslo zakázky: **N2416035**

Cena: Na dotaz

Lokalita: Rychvaldská, Dolní Lutyně

Prodej komerčního objektu částečně podsklepeného, na pozemku o celkové ploše 1 386 m². Poslední využití budov je jako dílna, skladovací a bytové prostory. V budovách je z větší části nová elektřina v mědi. Je zaveden kamerový bezpečnostní systém. Jedná se o lokalitu s dostupností veškeré občanské vybavenosti. PENB nebyl zatím dodán, proto je v souladu se zákonem uváděna energetická náročnost budovy třída G.

Podtyp nemovitosti:	Obchodní prostory
Plocha zastavěná:	438 m ²
Celkem pater:	1
Elektřina:	230 / 400V
Voda:	Vodovod
PENB třída:	G - mimořádně nevhodná

Plocha užitná:	378 m ²
Plocha nebytová:	378 m ²
Konstrukce budovy:	Cihla
Kanalizace:	Septik
Parkování:	Garáž

