



Real Estate

HVB Real Estate Písek
 Třída Národní svobody 21/18
 39701 Písek
 IČ: 24787108
 DIČ: CZ24787108
 Telefon: 244 470 367
 E-mail: pisek@hvbreal.cz
 Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Natalia Vokrojová

📞 774 002 126

@ nvokrojova@hvbreal.cz



Víceúčelový komerční objekt + 4 parkovací stání v centru Blatné, 524 m²

Číslo zakázky: **N2516361**

Cena: 8 250 000 CZK

Lokalita: Purkyňova, Blatná

Nabízíme k prodeji víceúčelový komerční objekt v centru Blatné. K budově patří čtyři parkovací místa přímo před budovou. Při výstavbě byly použity nadstandardní kvalitní stavební materiály. Objekt lze využít na přestavbu apartmánů k bydlení, luxusní restauraci, kosmetický salón, penzion s bistroem či dětskou hernu. Veškeré varianty zajišťují investorům možnost diverzifikace podnikání a tím i zajištění stabilního příjmu. Díky rozmanitosti využití může být objekt adaptován pro různé typy podnikatelských záměrů s cílem maximalizovat návratnost investice. Možnost dokoupení vedlejšího objektu za velmi výhodnou cenu. Nemovitost je ideální volbou pro investory hledající stabilní a perspektivní obchodní příležitosti v regionu. Vzhledem k nízkým provozním nákladům a flexibilitě využití je tato nabídka skvělou příležitostí pro ty, kteří chtějí rozšířit své podnikání nebo začít nové. V případě zájmu o prohlídku či bližší informace mě neváhejte kontaktovat.

Podtyp nemovitosti:

Obchodní prostory

Plocha obytná:

460 m²

Plocha nebytová:

460 m²

Konstrukce budovy:

Cihla

Plyn:

Zaveden

Plocha užitná:

460 m²

Plocha zastavěná:

263 m²

Celkem pater:

1

Kanalizace:

Městská

PENB třída:

C - úsporná

