



Real Estate

HVB Real Estate Písek
Třída Národní svobody 21/18
39701 Písek
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: pisek@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Leona Sousedová

731 448 202

lsousedova@hvbreal.cz



Prodej komerčního objektu 334 m², s bytem 2+1 50 m², pozemek 536 m², Dobříš, ul.

Číslo zakázky: N2214950

Cena: 8 995 000 CZK

Lokalita: 28. října, Dobříš

Nabízíme k prodeji komerční objekt v Dobříši, ul. 28. října. Jedná se o prostory bývalé autodílny. Přízemí domu bylo užíváno jako dílny, kde jsou betonové podlahy. Patro domu je rozděleno na zázemí k dílnám - toalety, kanceláře. Vytápění této části domu je řešeno samostatným plynovým kotlem, ohřev vody bojlerem. V druhé části se samostatným vchodem do patra se nachází bytová jednotka 2+1 s koupelnou a oddělenou toaletou. Vytápění je řešeno akumulací kamny, ohřev vody bojlerem. Dům je napojen na kanalizaci, vodovodní řád, u pozemku zřízena přípojka na plyn. Nad bytem je prostorná půda, částečně podsklepeno. Na pozemku dále stojí garáž a kůlny. Objekt se nachází v blízkosti centra města s kompletní občanskou vybaveností a dopravní dostupností. Dojezd autem do Příbrami 17 km, do Prahy 44 km po dálnici D4. Třída PENB uvedena pouze z důvodu zákonných požadavků. Možno financovat hypotékou - vyřídíme. Více informací vám poskytneme telefonicky.

Podtyp nemovitosti:

Plocha obytná:

Plocha výrobní:

Patro:

Elektřina:

Parkování:

Ostatní komerční

50 m²

216 m²

Suterén

230 / 400V

Garáž

Plocha užitná:

Plocha zastavěná:

Plocha nebytová:

Konstrukce budovy:

Voda:

PENB třída:

384 m²

226 m²

334 m²

Smíšená

Vodovod

G - mimořádně ne hospodárna

