




Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Adam Průša

 727 897 153

 aprusa@hvbreal.cz



Prodej podílů na 4 bytech a 3 nebytových prostorech, OV, Praha 2 - Vinohrady, ul.

Číslo zakázky: **N2416108**

Cena: 2 490 000 CZK

Lokalita: Lucemburská, Praha 3

Nabízíme k prodeji investiční příležitost – podíl na 4 bytech a 3 nebytových prostorech v atraktivní lokalitě Praha 2 - Vinohrady, ulice Lucemburská. Všechny bytové a nebytové prostory jsou pronajaté, s celkovým ročním výnosem cca 80.000 Kč. Díky pravidelnému navýšování nájmu se jedná o bezpečnou a lukrativní investici. Prostory se nachází v udržované budově s výtahem po rekonstrukci. V okolí je kompletní občanská vybavenost, kulturní zázemí a výborná dopravní dostupnost (Flora). V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře, k dispozici i během víkendu.

Podtyp nemovitosti:

Zvláštní nemovitost

Plocha zastavěná:

200 m²

Výtah:

Ano

Plocha užitná:

200 m²

Konstrukce budovy:

Smíšená



<https://www.facebook.com/HVBReal>

Další nabídky naleznete na:
www.hvbreal.cz

**Víme
jak.**