



Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2 - Vinohrady
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Ing. Libor Manda

608 116 666

lmanda@hvbreal.cz



Prodej stavebního pozemku 1917 m², Praha - Točná

Číslo zakázky: **N2416221**

Cena: **26 838 000 CZK**

Lokalita: Praha

Prodej stavebního pozemku 1917 m² v lukrativní a vyhledávané lokalitě Praha – Točná s možností okamžité výstavby RD vzhledem ke schválenému stavebnímu povolení (k dispozici kompletní prováděcí projekt i interiérový design domu). Prostorný a slunný pozemek je zasíťovaný (voda, el. 220/380 V), probíhá výstavba obecní kanalizace. Výhodná poloha pozemku v klidné pražské čtvrti s krásnou přírodou a bohatou historií zaručuje vysokou kvalitu života a veškerý komfort moderního bydlení v kombinaci s klidným venkovským prostředím. Okolní rozlehlé lesy, přírodní rezervace či keltské oppidum Závist jsou ideální pro procházky, cykloturistiku a další outdoorové aktivity. I přes klidné prostředí je Točná dobře dopravně dostupná. Kromě autobusových a vlakových spojů je v plánu výstavba stanice metra D v nedaleké Písnici, což ještě více zlepší dostupnost do centra Prahy. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně škol, školek, obchodů a zdravotnických zařízení. Možnost zajištění financování hypotékou.

Podtyp nemovitosti:
Elektřina:

Stavební bydlení
230V

Plocha parcely:
Voda:

1 917 m²
Vodovod

