



Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2 - Vinohrady
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Eva Žďánská

 **720425252**

 **ezdanska@hvbreal.cz**



Prodej pozemku k výstavbě RD nebo menšího BD, 988 m², Praha 5 - Stodůlky

Číslo zakázky: **N2516820**

Cena: 40 600 000 CZK

Lokalita: Praha

Prodej pozemku k výstavbě RD nebo menšího bytového domu, 988 m², Praha 5 - Stodůlky. Aktuálně je pozemek veden jako orná půda. Dle Územního plánu se jedná o území OB - čistě obytné, kód míry využití plochy B, nejvyšší přípustný koeficient podlažních ploch 0,3 (nejvyšší podmíněně přípustný 0,5), minimální koeficient zeleně 0,5 - 0,75 podle počtu podlaží. Pozemek je oplocený, na pozemku se nacházejí všechny inženýrské sítě. Součástí prodeje je spoluvlastnictví na soukromé příjezdové cestě ze zámkové dlažby. Pozemek je umístěn v klidné a velice příjemné lokalitě Staré Stodůlky se zástavbou rodinných domů. V místě je kompletní občanská vybavenost a výborná dostupnost MHD (V těsné blízkosti jsou 2 autobusové zastávky, v docházkové vzdálenosti jsou stanice metra "B" Lužiny a Luka. Pro více informací a sjednání prohlídky mě kontaktujte.

Podtyp nemovitosti:

Elektřina:

Voda:

Stavební bydlení

230 / 400V

Vodovod

Plocha parcely:

Kanalizace:

988 m²

Městská



<https://www.facebook.com/HVBReal>

Další nabídky naleznete na:
www.hvbreal.cz

**Víme
jak.**