

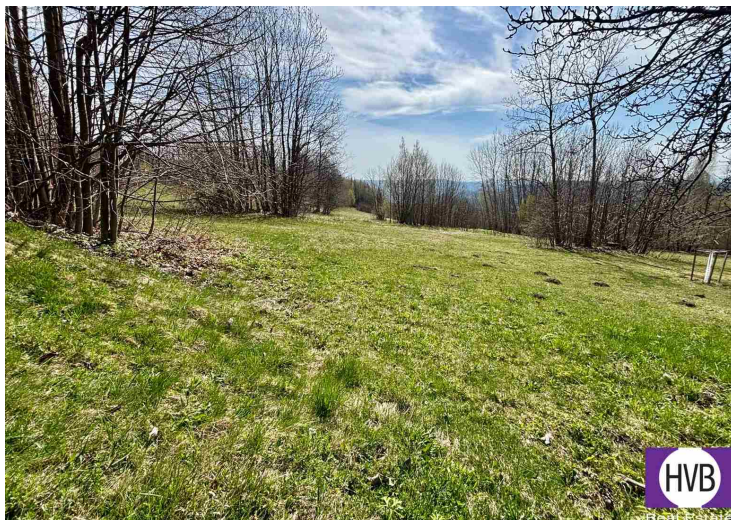


Zakázku vyřizuje

Eva Žďánská

720 425 252

ezdanska@hvbreal.cz



Cena:

4 900 000 CZK

Lokalita:

Velké Hamry

Číslo zakázky:

N2516502

PENB:

Prodej stavebního pozemku 1401 m2, Velké Hamry, okres Jablonec nad Nisou

Prodej stavebního pozemku (souboru 2 pozemků o výměřích 835 m2 a 566 m2), celkem 1401 m2, Hamrská, Velké Hamry, okres Jablonec nad Nisou. Mírně svažité, jižně orientovaný slunný pozemek je umístěn v klidné části obce na okraji zastavěného území. Navazující pozemky nejsou určeny k zástavbě, což zaručuje zachování nerušeného výhledu do přírody a krajiny Jizerských hor. Blízkost lesa a potůček na hranici pozemku umocňují klidnou atmosféru ideálního místa k životu uprostřed přírody. Z inženýrských sítí je na pozemku zřízena nová přípojka elektřiny, vodu lze řešit vlastní studnou, případně napojením na lokální vodovod, kanalizaci ČOV. Pozemek se nachází u hranice chráněné krajinné oblasti Jizerské hory. Celoročně lokalita nabízí turistické a sportovní využití (v létě turistika, cyklistika, výlety k rozhledně Černá studnice, houbaření... V zimě běžecké tratě včetně Jizerské magistrály a sjezdové lyžování na Tanvaldském Špičáku, vzdáleném pouze 10 minut jízdy). Velké Hamry mají kompletní občanskou vybavenost a dobré vlakové a autobusové spojení do Tanvaldu,

