



**Zakázku vyřizuje**

**Naděžda Marešková**

**606 717 928**

**nmareskova@hvbreal.cz**



**Cena:**

**4 350 000 CZK**

**Lokalita:**

Dlouhá Ves

**Číslo zakázky:**

N2516552

**PENB:**

## Stavební pozemek 1876m<sup>2</sup> v obci Dlouhá Ves u Sušice

Hledáte pozemek pro výstavbu v klidném venkovském prostředí obklopeném zelení? V obci Dlouhá Ves u Sušice nabízíme jedinečný stavební pozemek o rozloze 1876 m<sup>2</sup>, který je dle územního plánu určen k výstavbě rodinného nebo rekreačního objektu venkovského charakteru (plocha smíšená obytná). Na pozemek je přístup z obecní komunikace vedoucí mezi oplocené zahrady. V současnosti bez inženýrských sítí – řešení vlastní studnou- vrtem a ČOV. Elektřina je zavedena k příjezdové cestě do sloupku. Máme k dispozici stavební dokumentaci včetně stavebního povolení pro rekreační stavbu " chalupa s garáží ". Okolí tvoří udržované usedlosti, louky a lesy, které zajišťují klid i soukromí. Perfektní místo pro ty, kdo hledají únik z města a chtějí si vybudovat domov podle vlastních představ. Veškerá občanská vybavenost a dopravní obslužnost je v 5 km vzdálené Sušici. A naopak pro klidný relax na vrcholcích Šumavy je dojezdová vzdálenost kolem 20 minut. Pro

