



Zakázku vyřizuje
Ing. Libor Manda
608 116 666
lmanda@hvbreal.cz

Cena:
7 990 000 CZK

Lokalita:
Kolín

Číslo zakázky:
N2416226

PENB:

Prodej stavebního pozemku 1648 m², Kolín - Sendražice

Prodej stavebního pozemku 1648 m² v lokalitě Kolín - Sendražice, na velmi pěkném a tichém místě v oblasti zastavěné rodinnými domy. Pozemek čtvercového tvaru s jižní orientací je kompletně zasítovaný, nachází se v klidné ulici v centru obce a poskytuje dostatek soukromí pro rodinné bydlení. Je vhodný pro výstavbu nízkopodlažního bydlení městského typu s max. 60%-ní zastavěností a nejvýše dvěma nadzemními podlaží s podkrovím. Kolem pozemku je vybudována asfaltová komunikace včetně chodníků, tato málo frekventovaná příjezdová komunikace slouží pouze pro přístup k nemovitostem ve slepé ulici. V blízkosti se nachází škola, školka i zastávka MHD. V obci je základní občanská vybavenost, pro aktivní trávení volného času jsou zde cyklostezky, les i možnosti přírodního koupání.

