



Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2 - Vinohrady
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Ing. Libor Manda

608 116 666

lmanda@hvbreal.cz



Prodej stavebního pozemku 1648 m², Kolín - Sendražice

Číslo zakázky: **N2416226**

Cena: **9 490 000 CZK**

Lokalita: Kolín

Prodej stavebního pozemku 1648 m² v lokalitě Kolín - Sendražice, na velmi pěkném a tichém místě v oblasti zastavěné rodinnými domy. Pozemek čtvercového tvaru s jižní orientací je kompletně zasítovaný, nachází se v klidné ulici v centru obce a poskytuje dostatek soukromí pro rodinné bydlení. Je vhodný pro výstavbu nízkopodlažního bydlení městského typu s max. 60%-ní zastavěností a nejvýše dvěma nadzemními podlaží s podkrovím. Kolem pozemku je vybudována asfaltová komunikace včetně chodníků, tato málo frekventovaná příjezdová komunikace slouží pouze pro přístup k nemovitostem ve slepé ulici. V blízkosti se nachází škola, školka i zastávka MHD. V obci je základní občanská vybavenost, pro aktivní trávení volného času jsou zde cyklostezky, les i možnosti přírodního koupání.

Podtyp nemovitosti:

Stavební bydlení

Elektřina:

230 / 400V

Voda:

Vodovod

Plocha parcely:

1 648 m²

Kanalizace:

Městská

