



Real Estate

HVB Real Estate Praha
 Šumavská 1050/19
 12000 Praha 2 - Vinohrady
 IČ: 24787108
 DIČ: CZ24787108
 Telefon: 244 470 367
 E-mail: info@hvbreal.cz
 Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Ing. Libor Manda

 **608 116 666**

 **lmanda@hvbreal.cz**



Prodej stavebního pozemku 1648 m², Kolín - Sendražice

Číslo zakázky: **N2416226**

Cena: 8 625 000 CZK

Lokalita: Kolín

Prodej stavebního pozemku 1648 m² v lokalitě Kolín - Sendražice, na velmi pěkném a tichém místě v oblasti zastavěné rodinnými domy. Pozemek čtvercového tvaru s jižní orientací je kompletně zástřešovaný, nachází se v klidné ulici v centru obce a poskytuje dostatek soukromí pro rodinné bydlení. Je vhodný pro výstavbu nízkopodlažního bydlení městského typu s max. 60%-ní zastavěností a nejvýše dvěma nadzemními podlaží s podkrovím. Kolem pozemku je vybudována asfaltová komunikace včetně chodníků, tato málo frekventovaná příjezdová komunikace slouží pouze pro přístup k nemovitostem ve slepé ulici. V blízkosti se nachází škola, školka i zastávka MHD. V obci je základní občanská vybavenost, pro aktivní trávení volného času jsou zde cyklostezky, les i možnosti přírodního koupání.

Podtyp nemovitosti:

Elektrina:

Voda:

Stavební bydlení

230 / 400V

Vodovod

Plocha parcela:

Kanalizace:

1 648 m²

Městská



<https://www.facebook.com/HVBReal>

Další nabídky naleznete na:
www.hvbreal.cz

**Víme
 jak.**