



**Real Estate**

HVB Real Estate Praha  
Šumavská 1050/19  
12000 Praha 2 - Vinohrady  
IČ: 24787108  
DIČ: CZ24787108  
Telefon: 244 470 367  
E-mail: info@hvbreal.cz  
Web: www.hvbreal.cz

**Zakázku vyřizuje**

**Ing. Libor Manda**

608 116 666

lmanda@hvbreal.cz



## Prodej stavebního pozemku 1000 m<sup>2</sup>, Svídnice, okr. Nymburk

Číslo zakázky: **N2516665**

**Cena: 2 950 000 CZK**

**Lokalita:** Dymokury

Prodej stavebního pozemku 1000 m<sup>2</sup>, Svídnice, okr. Nymburk, nacházejícího se v klidné lokalitě vhodné pro rodinné bydlení či rekreaci. Na rovinatém pozemku je k dispozici napojení na inženýrské sítě - rozvody elektřiny, městský vodovod, kanalizace, v dosahu optický internet. Občanská vybavenost je na dosah ruky, kompletní zázemí se nachází v sousedních Dymokurech. Zde najdete potraviny, drogerie, poštu, praktického lékaře a další základní služby. Pro vzdělávání dětí jsou k dispozici mateřské školky a základní školy, v okolí se nachází několik parků a sportovišť pro volnočasové aktivity a odpočinek. Dopravní dostupnost je zajištěna autobusovou zastávkou přímo ve Svídnicí, která nabízí spojení s okolními obcemi a městy. Pro delší cesty je dálnice D11 dostupná během několika minut jízdy autem, umožňuje rychlé spojení s Prahou a dalšími regiony. Železniční stanice v Křinci poskytuje další možnosti dopravy. Lokalita spojuje klid venkovského bydlení s rychlou dostupností městského komfortu a služeb. Více informací k dispozici na vyžádání nebo při osobním setkání. Možnost zajištění financování hypotečním úvěrem. Uvedené informace jsou orientační a mohou se v průběhu inzerce měnit.

**Podtyp nemovitosti:**

**Elektřina:**

**Voda:**

Stavební bydlení

230 / 400V

Vodovod

**Plocha parcely:**

**Kanalizace:**

1 000 m<sup>2</sup>

Městská



<https://www.facebook.com/HVBReal>

**Další nabídky naleznete na:**  
**[www.hvbreal.cz](http://www.hvbreal.cz)**

**Víme  
jak.**