



Zakázku vyřizuje

Adam Průša

727 897 153

aprusa@hvbreal.cz



Cena:
prodáno

Lokalita:

Doubek

Číslo zakázky:

N2315214

Prodej stavebního pozemku 815 m2, Doubek u Řičan, okr. Praha-východ

Nabízíme k prodeji stavební pozemek 815 m2 určený pro stavbu objektu k bydlení či rodinné rekreaci, obec Doubek, okres Praha-východ. Slunečný rovinatý pozemek o výměře 815 m2 se nachází v klidné příměstské obci s výbornou dostupností do Prahy. Maximální zastavitelnost pozemku je 20 % v případě stavby hlavní; 10 % v případě stavby doplňkové včetně ostatních zpevněných ploch. Nová zástavba nesmí přesahovat stávající výškovou strukturu okolních staveb. Možno stavět do patra (20 % se poté násobí). Přípojka elektřiny na hranici parcely v integrovaném přístavku. Pozemek připraven na připojení kanalizace. Voda se v této lokalitě řeší vrtanými studnami. Veškerá občanská vybavenost se nachází v nedalekých Řičanech, kde se nachází obchody a služby, restaurace, úřady, pošta, kino, zdravotnické zařízení s ordinacemi praktických lékařů, ale i odborných lékařů různých specializací; pošta, školy, školky, aj. Mateřská školka je rovněž provozována přímo obcí Doubek. V okolí naleznete mnoho turistických, kulturně-historických i romantických přírodních cílů.

