



Zakázku vyřizuje

Vilém Žáček

608 772 150

vzacek@hvbreal.cz



Cena:

9 990 000 CZK

Lokalita:

V Chatách, Říčany

Číslo zakázky:

N2416272

PENB:

Prodej stavebního pozemku 836 m², Praha - Východ, Říčany

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o velikosti 836 m² v oblasti Praha - Východ, Říčany. Pozemek se nachází na konci slepé ulice, což zajišťuje naprostý klid a minimální provoz. Díky své poloze poskytuje nádherný, ničím nerušený výhled do přírody, který je chráněn tím, že v bezprostředním okolí pozemku není povolena žádná další výstavba což zajišťuje naprosté soukromí – nikdo na vás zvenčí nebude vidět ani se pohybovat v blízkosti pozemku. Na pozemku je platné stavební povolení, které bylo nedávno prodlouženo, což vám umožňuje okamžitě zahájit výstavbu vašeho projektu. Jedinečný projekt pro dům ve svahu byl navržen renomovanými architekty a zahrnuje velmi podrobnou stavební dokumentaci. Součástí projektu jsou dva identické domy, z nichž jeden je již hotový. Nabízíme možnost si projít dokončeným projektem pro představu jak Váš budoucí dům může vypadat. Pozemek je plně zasíťovaný – elektřina (380 V), voda, plyn i kanalizace jsou již zavedeny. Potůček na spodní hranici pozemku udržuje příjemné mikroklima po celý rok a vysoká

