



Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2 - Vinohrady
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Ing. Libor Manda

 **608 116 666**

 **lmanda@hvbreal.cz**



Prodej stavebního pozemku 628 m², Zdiby - Přemýšlení, Praha - východ

Číslo zakázky: **N2516487**

Cena: 7 990 000 CZK

Lokalita: Zdiby

Prodeji poloviny stavebního pozemku o orientační výměře 628 m², Zdiby - Přemýšlení, Praha-východ. Pozemek se nachází v klidné vilové zástavbě, je připojen na kompletní inženýrské sítě, které se nacházejí na jeho hranici. Podle územního plánu je maximální výška nové zástavby stanovena na devět metrů, počet bytových jednotek v jednom rodinném domě ohraničen na jednu. Pro každou jednotku je nutno zajistit minimálně jedno parkovací stání, a to včetně možnosti garáže. Autobusová zastávka je vzdálena pouhých sto metrů, spojení do centra Prahy a okolí zajišťují autobusy Pražské integrované dopravy s pohodlným přestupem na metro C. Rychlé napojení na dálnici D8, vzdálenost do Prahy necelých deset kilometrů. V obci Zdiby naleznete veškerou základní občanskou vybavenost. V případě zájmu možnost prodeje celého pozemku, zajištění financování hypotečním úvěrem.

Podtyp nemovitosti:

Elektrina:

Plyn:

Stavební bydlení

230 / 400V

Zaveden

Plocha parcely:

Kanalizace:

Voda:

628 m²

Městská

Vodovod



<https://www.facebook.com/HVBReal>

Další nabídky naleznete na:
www.hvbreal.cz

**Víme
jak.**