

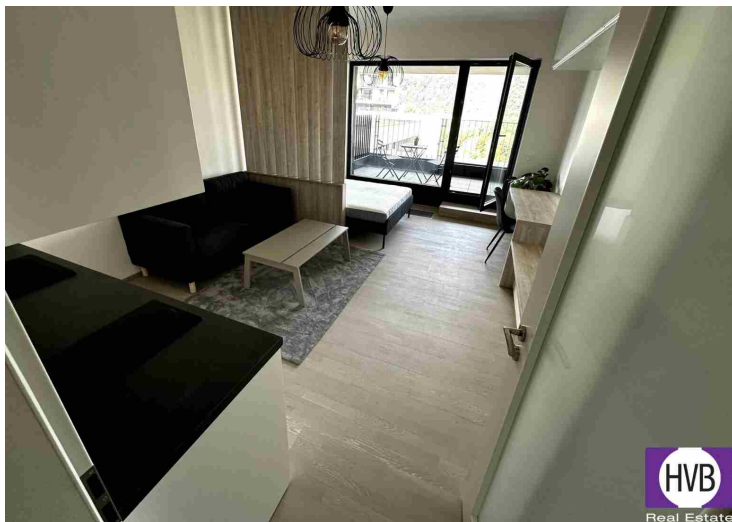


Zakázku vyřizuje

Vilém Žáček

608 772 150

vzacek@hvbreal.cz



Cena:

25 000 CZK/měs

Lokalita:

Mezi vodami, Praha 12

Číslo zakázky:

N2416140

PENB:

B - velmi úsporná



Pronájem bytu 1+kk/B 36m², Praha 4 - Modřany

Nabízíme k pronájmu byt 1+kk o celkové velikosti 36m² (30m² byt + 6m² balkon + 5m² sklep), lokalita Praha 4 - Modřany. Dispozice bytu zahrnuje koupelnu, obývací pokoj s novým kuchyňským koutem a balkónem. Byt je kompletně vybaven a majitel si přeje, aby zařízení bytu zůstalo tak, jak je. K bytu náleží také sklad o velikosti 5m². Byt se nachází v 5. podlaží s dvěma výtahy, což usnadňuje stěhování a každodenní používání.

Developerský projekt Zahálka je novostavba z roku 2020, což zajišťuje minimální náklady na energie a skvělá dispozice budovy. Cena pronájmu činí 25000 Kč měsíčně + náklady ve výši 3500Kč. Kauce je stanovena na 50 000 Kč a provize pro RK činí 25 000 Kč. V okolí do 1 km najdete bohatou občanskou vybavenost včetně fitness centra, restaurací, vlakového spojení, MHD, lékárny, cukrárny, hospody, bankomatu, škol, školek a mnoho dalšího. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

