



Real Estate

HVB Real Estate Praha  
Šumavská 1050/19  
12000 Praha 2  
IČ: 24787108  
DIČ: CZ24787108  
Telefon: 244 470 367  
E-mail: info@hvbreal.cz  
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Adam Průša

727 897 153

aprusa@hvbreal.cz



## Pronájem bytu 1+kk/T, 38 m<sup>2</sup>, Praha 2 - Vinohrady, Depo Grébovka

Číslo zakázky: **N2416206**

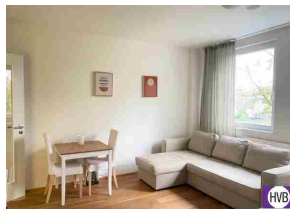
Cena: **19 990 CZK/měs**

Lokalita: Perucká, Praha 2

Nabízíme na pronájem novostavbu bytu 1+kk o celkové velikosti 38,2 m<sup>2</sup> ( 26,7 m<sup>2</sup> byt + 11,5 m<sup>2</sup> terasa na střeše), lokalita Praha 2 - Vinohrady. Dispozice bytu je vstupní síň s vestavěnou skříní, koupelna se záchodem a sprchovým koutem, obývací pokoj s kuchyňským koutem, dále k bytu náleží vymezený prostor na střeše budovy o velikosti 11,5 m<sup>2</sup> ke grilování, zahradničení či odpočinku. Byt se nachází ve 2. patře novostavby projektu Depo Grébovka, který nabízí recepci 24/7, posilovnu, prádelnu a další společné prostory. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

Dispozice: 1+kk  
Plocha terasa: 1 m<sup>2</sup>  
Patro: 1. patro  
Kanalizace: Městská  
Výtah: Ano  
PENB třída: C - úsporná

Plocha užitná: 38 m<sup>2</sup>  
Celkem pater: 5  
Konstrukce budovy: Cihla  
Plyn: Zaveden  
Terasa: Ano



<https://www.facebook.com/HVBReal>

Další nabídky naleznete na:  
**www.hvbreal.cz**

**Víme  
jak.**