



Real Estate

HVB Real Estate Praha  
Šumavská 1050/19  
12000 Praha 2  
IČ: 24787108  
DIČ: CZ24787108  
Telefon: 244 470 367  
E-mail: info@hvbreal.cz  
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Adam Průša

727 897 153

aprusa@hvbreal.cz



## Pronájem bytu 1+kk 26m<sup>2</sup>/B, Praha 4 - Újezd u Průhonic, Opatov

Číslo zakázky: **N2315561**

### Cena: pronajato

Lokalita: Formanská, Praha-Újezd

Nabízíme k pronájmu vybavený byt 1+kk 26m<sup>2</sup> s balkónem, Praha 4 - Kateřinky (Újezd u Průhonic). Byt se nachází v 2. patře nově postavené budovy s možností pronájmu garážového stání (2000Kč/měs). Dispozici bytu tvoří předsiň s úložným prostorem, koupelna s vanou a toaletou, obývací pokoj se vstupem na balkón a kuchyňským koutem, dále k jednotce náleží sklepní kóje cca 2,1m<sup>2</sup>. Byt bude předán kompletně vybavený a je připravený k nastěhování. Necelých 150m od bytu je rekreační oblast les Milíčov a hřiště na fotbalogolf. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost (autobus), možnost i pěší chůze na metro Opatov (1km). V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

Dispozice:	1+kk	Plocha užitná:	26 m <sup>2</sup>
Plocha obytná:	26 m <sup>2</sup>	Patro:	1. patro
Konstrukce budovy:	Panel	Elektřina:	230V
Plyn:	Zaveden	Voda:	Vodovod
Parkování:	Garážové stání	Výtah:	Ano
Balkón:	Ano	Terasa:	Ne
PENB třída:	B - velmi úsporná		

