



Real Estate

HVB Real Estate Praha
 Šumavská 1050/19
 12000 Praha 2
 IČ: 24787108
 DIČ: CZ24787108
 Telefon: 244 470 367
 E-mail: info@hvbreal.cz
 Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Eva Žďánská

720 425 252

ezdanska@hvbreal.cz



Pronájem bytu 2+1, 50 m², 2. patro, Praha 5-Smíchov, Štefánikova

Číslo zakázky: **N2315361**

Cena: pronajato

Lokalita: Štefánikova, Praha 5

Nabízíme k pronájmu byt 2+1, 50 m² po částečné rekonstrukci, ve 2. patře pavlačového domu v ulici Štefánikova, Praha 5-Smíchov. Byt sestává ze dvou pokojů (22 a 13 m², v menším pokoji je navíc vestavěné patro na spaní o velikosti 8 m²), dále z kuchyně vybavené kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem, lednicí a varnou konvicí, a z koupelny s vanou a WC. Vytápění je zajištěno kondenzačním kotlem. Přestože se dům nachází na hlavní ulici Štefánikova, je byt velmi tichý díky oknům orientovaným do klidného dvora. V místě je veškerá občanská vybavenost (mimo jiné OC Nový Smíchov, ZŠ, Francouzské lyceum, Poliklinika Kartouzská...) a vynikající dostupnost MHD (zastávka tramvaje před domem, metro "B" Anděl 5 minut chůze. Pro více informací a sjednání prohlídky mě kontaktujte.

Dispozice: 2+1
Plocha obytná: 50 m²
Patro: 2. patro
Elektřina: 230V
Voda: Vodovod
Terasa: Ne

Plocha užitná: 50 m²
Celkem pater: 2
Konstrukce budovy: Smíšená
Plyn: Ne
Parkování: Venkovní stání
PENB třída: G - mimořádně nehospodárná

