



Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2 - Vinohrady
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Eva Žďánská

720 425 252

ezdanska@hvbreal.cz



Pronájem částečně zařízeného bytu 2+kk, 55,5 m²/balkon, komora, sklep, 5. NP,

Číslo zakázky: **N2516374**

Cena: 18 000 CZK/měs

Lokalita: Na Rokytce, Praha 8

Pronájem částečně zařízeného bytu 2+kk, 55,5 m²/balkon, komora, sklep, v 5. NP bytového domu s výtahem, Praha 8-Libeň, Na Rokytce. Byt sestává z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, vybaveným kuchyňskou linkou, plynovým sporákem s el. troubou, digestoří, lednicí a myčkou nádobí, dále z prostorné ložnice, koupelny s vanou, samostatného WC, komory s pračkou a sušičkou, a z předsíně. Z kuchyně je vstup na balkon 2,4 m² a k bytu náleží sklep 6 m² v suterénu domu. Vytápění a ohřev vody zajišťuje kondenzační plynový kotel. Byt se nabízí k pronájmu částečně zařízený nábytkem. Byt je světlý a tichý, okna i balkon jsou orientovány do klidné postranní ulice s výhledem na potok Rokytka. Velice příjemná lokalita s veškerou občanskou vybaveností a výbornou dostupností MHD (tramvajová zastávka Libeňský zámek 1-2 min. od domu, metro Palmovka 5-7 minut chůze. Pro více informací a sjednání prohlídky mě kontaktujte.

Dispozice:	2+kk
Plocha sklep:	6 m ²
Celkem pater:	5
Konstrukce budovy:	Smíšená
Kanalizace:	Městská
Výtah:	Ano
PENB třída:	G - mimořádně nevhodná

Plocha užitná:	55 m ²
Plocha balkon:	2 m ²
Patro:	4. patro
Elektrina:	230V
Plyn:	Zaveden
Balkón:	Ano

