



**Real Estate**

HVB Real Estate Praha  
 Šumavská 1050/19  
 12000 Praha 2 - Vinohrady  
 IČ: 24787108  
 DIČ: CZ24787108  
 Telefon: 244 470 367  
 E-mail: info@hvbreal.cz  
 Web: www.hvbreal.cz

**Zakázku vyřizuje**

**Šimon Havlík**

604 227 668

shavlik@hvbreal.cz



**Pronájem bytu 2+kk/Zahrada+Parkovací stání, 59m2, ul. Plavínová, Radošovice -**

**Číslo zakázky: N2416283**

**Cena: 23 990 CZK/měs**

**Lokalita: Plavínová, Říčany**

Exkluzivně nabízíme k pronájmu plně vybavený byt 2+kk, 59m2. Byt se nachází v novostavbě v atraktivní lokalitě Radošovice - Říčany u Prahy. Dispozice bytu je prostorná předsiň, koupelna se sprchovým koutem, ložnice, kuchyň, obývací místnost a jídelní prostor. Součástí bytu je také soukromá zahrada o rozloze 71 m2 a venkovní parkovací stání. Byt disponuje soukromým vchodem. V okolí se nachází veškerá občanská i kulturní vybavenost. Cca 3 minuty chůze od bytu se nachází zastávka s bezplatnou linkou autobusu, za přibližně 8 minut autem se můžete dostat na vlakové nádraží v Říčanech. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

**Dispozice:** 2+kk  
**Plocha obytná:** 150 m<sup>2</sup>  
**Celkem pater:** 1  
**Konstrukce budovy:** Skelet  
**Kanalizace:** Městská  
**PENB třída:** B - velmi úsporná

**Plocha užitná:** 59 m<sup>2</sup>  
**Plocha zahrada:** 71 m<sup>2</sup>  
**Patro:** Přízemí  
**Elektrina:** 230V  
**Plyn:** Zaveden

