



Real Estate

HVB Real Estate Písek  
Třída Národní svobody 21/18  
39701 Písek  
IČ: 24787108  
DIČ: CZ24787108  
Telefon: 244 470 367  
E-mail: pisek@hvbreal.cz  
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Leona Sousedová

731 448 202

lsousedova@hvbreal.cz



**Pronájem bytu 2+kk, CP 53 m2, Březnice, ul. Rožmitálská**

Číslo zakázky: **N2516413**

**Cena: 11 000 CZK/měs**

**Lokalita:** Rožmitálská, Březnice

Nabízíme k pronájmu byt 2+kk o obytné ploše 49 m<sup>2</sup> v Březnici, ul. Rožmitálská, okr. Příbram. Jedná se o světlý byt po rekonstrukci. Nová kuchyňská linka - el. sporák, trouba, digestoř. V koupelně sprchový kout, společné WC, v předsíni vestavěná skříň. Podlahu tvoří vinyl a dlažba. K bytu patří komora a sklep. Dům prošel celkovou rekonstrukcí zateplení, plastová okna, stoupačky, vchodové dveře. Parkování na veřejném parkovišti u domu. Dům se nachází v blízkosti centra, kde najdete veškerou občanskou vybavenost. Dopravní dostupnost také výborná - vlak, bus. Vzdálenost do Příbrami 17 km. Město Březnice je vyhledávanou lokalitou díky vyhlášenému zámku, sportovnímu vyžití, cyklotrasy, turistické trasy Orlík nad Vltavou, Třemšín, Kasejovice, aj. Nájem činí 11.000,- Kč + měsíční zálohy 2.500,- Kč na služby + elektřina zvlášť, vratná kauce ve výši 2 nájmu. Volný od 1.4.2025. Více informací vám poskytneme telefonicky.

<b>Dispozice:</b>	2+kk
<b>Plocha obytná:</b>	49 m <sup>2</sup>
<b>Patro:</b>	1. patro
<b>Elektřina:</b>	230V
<b>PENB třída:</b>	D - méně úsporná

<b>Plocha užitná:</b>	53 m <sup>2</sup>
<b>Celkem pater:</b>	3
<b>Konstrukce budovy:</b>	Panel
<b>Kanalizace:</b>	Městská

