



Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Tomáš Kalkus

📞 603 499 203

📧 tkalkus@hvbreal.cz



Pronájem bytu 3+kk/B, 57 m², s předzahrádkou 25 m², Benátky nad Jizerou, okr.

Číslo zakázky: **N2315267**

Cena: pronajato

Lokalita: Benátky nad Jizerou

Nabízíme pronájem bytu 3+kk v prvním patře cihlového domu v Benátkách nad Jizerou. Byt je částečně zařízený a vhodný k okamžitému nastěhování. Hlavní obývací místnost je spojená s kuchyní, kde najdete vybavenou kuchyňskou linku s vestavěnými spotřebiči - el. sporák, trouba, digestoř a myčka nádobí. Z kuchyně je přímý vstup na terasu. Následují další dvě místnosti, z nichž jedna je s balkónem. Koupelna s vanou a toaleta jsou oddělené. K bytu též náleží velká sklepní kóje a před domem najdete dostek parkovacích míst. Je možný též pronájem garáže přímo pod bytem. Velkou výhodou tohoto bytu je snadný přístup zvenku a velká slunná terasa. Nájem včetně záloh na služby činí celkem 16.000,- Kč/4osoby + elektřina. Vratná kauce je ve výši jednoho nájmu. Dům je z r. 2016, velmi klidný, udržovaný, s dobře fungující správou domu a milými sousedy. Vhodný též jako investiční příležitost. Do Prahy, nebo Mladé Boleslavi je dojezdová vzdálenost 15 minut. Ohledně doplňujících informací, či zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Dispozice: 3+kk
Plocha obytná: 57 m²
Konstrukce budovy: Cihla
Voda: Vodovod
Balkón: Ano
PENB třída: C - vyhovující

Plocha užitná: 57 m²
Patro: 1. patro
Elektřina: 230V
Parkování: U domu
Terasa: Ano

