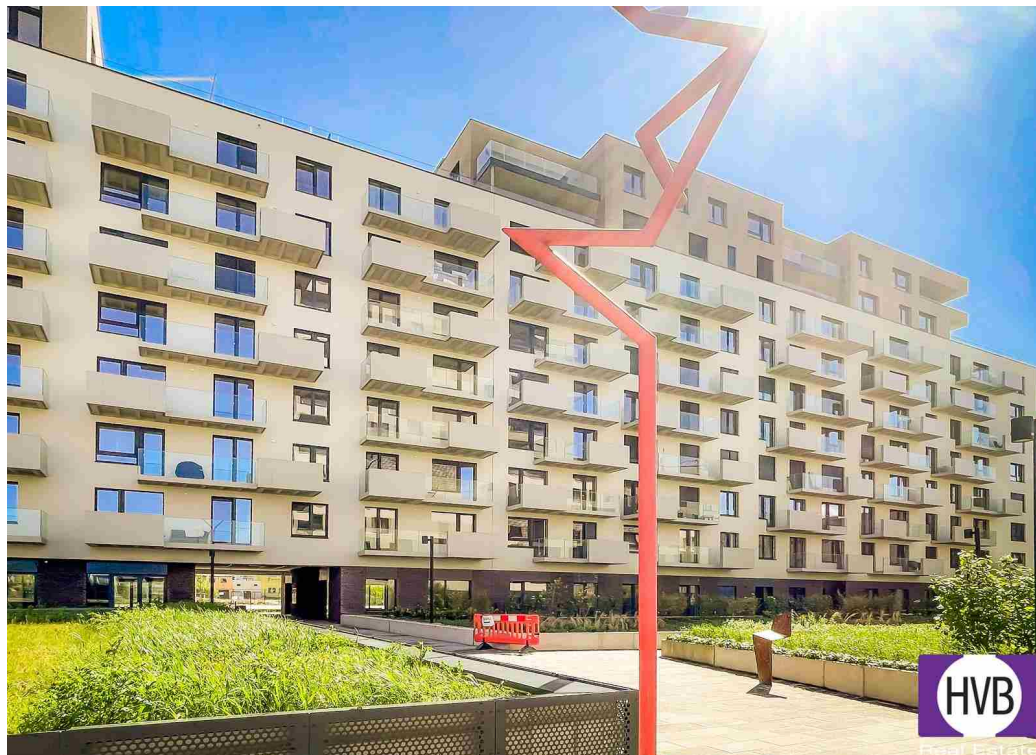




Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2 - Vinohrady
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Vilém Žáček

608 772 150

vzacek@hvbreal.cz



Pronájem bytu 3+kk, OV, 71 m², ul. Fafkových, Praha 9 - Vysočany

Číslo zakázky: **N2516578**

Cena: 32 000 CZK/měs

Lokalita: Fafkových, Praha 9

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní byt 3+kk s prostorným balkonem v atraktivní novostavbě v Praze 9 – Vysočany. Světlý a velmi dobře dispozičně řešený byt o velikosti 71 m² se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem v oblíbeném projektu Alfred – Skanska Home Center na adrese Fafkových 1058/4. K bytu náleží balkon o velikosti 10 m², ideální pro odpočinek nebo ranní kávu. Interiér tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě neprůchozí ložnice, koupelna s vanou, samostatné WC a předsíň s úložnými prostory. Byt je v osobním vlastnictví a připraven k okamžitému nastěhování. Dům je součástí nízkoenergetického projektu s výtahy, rekuperačním větráním, fotovoltaickými panely a energetickou třídou PENB B – velmi úsporná. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost – v blízkosti se nachází obchody, restaurace, školy i MHD (metro B – Kolbenova, tramvaje a autobusy), které zajišťují rychlé spojení do centra města. Měsíční nájemné: 32 000 Kč Služby: 4 700 Kč + elektřina převodem na nájemce Vratná kauce: 32 000 Kč Volné k nastěhování: ihned Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat – k dispozici jsem i o víkendu.

Dispozice:

3+kk

Plocha balkon:

10 m²

Patro:

1. patro

Elektřina:

230V

Balkón:

Ano

Plocha užitná:

71 m²

Celkem pater:

1

Konstrukce budovy:

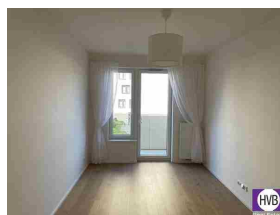
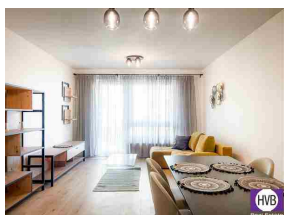
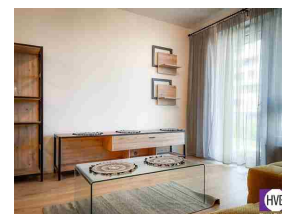
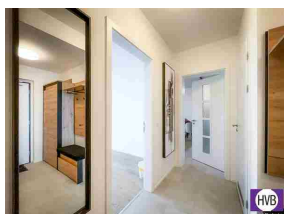
Cihla

Výtah:

Ano

PENB třída:

B - velmi úsporná



<https://www.facebook.com/HVBReal>

Další nabídky naleznete na:
www.hvbreal.cz

Víme jak.